



Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR SO Nº 032/2026

ÁREA REQUISITANTE

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Municipal de Obras	Erick Ricardo Moriyama Canevari

1 DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de sistema de transporte vertical (elevador de passageiros padrão) visa integrar a estrutura física do novo Hospital de Mirante do Paranapanema - SP, atualmente em fase de construção. A Administração Municipal está executando as obras de construção do novo Hospital Municipal, cujo projeto arquitetônico foi concebido com uma estrutura verticalizada que abrange o pavimento térreo e mais 02 (dois) pisos superiores (totalizando 3 pavimentos), porém a instalação deste elevador específico cobrirá o percurso do **Térreo até o 1º Piso**, o que torna o equipamento indispensável para viabilizar o acesso e o cumprimento das leis de acessibilidade, com o objetivo de otimizar a distribuição das alas administrativas, consultórios e setores de atendimento à população. Diante de uma estrutura composta por 3 (três) pavimentos, a circulação vertical por meio exclusivo de escadas torna-se inviável para o fluxo diário previsto. Portanto, a instalação de um elevador de passageiros é indispensável para viabilizar o tráfego seguro, contínuo e ágil entre todos os níveis do edifício, bem como para garantir a plena acessibilidade arquitetônica ao prédio público, em estrito cumprimento à Lei Federal nº 13.146/2015 (Estatuto da Pessoa com Deficiência) e aos parâmetros técnicos da norma ABNT NBR 9050. Por se tratar de uma nova edificação pública, o hospital deve nascer 100% acessível, assegurando o direito de ir e vir e eliminando barreiras arquitetônicas para idosos, gestantes, pessoas com deficiência (PCD) ou com mobilidade reduzida temporária. Além disso, o fluxo diário de um complexo hospitalar envolve centenas de pessoas, incluindo pacientes, acompanhantes, médicos, enfermeiros e equipes de apoio (limpeza, manutenção e administração), de modo que a ausência do equipamento geraria severa fadiga operacional aos servidores públicos e restrições físicas aos usuários. A contratação nesta fase de construção civil também é uma medida de eficiência técnica e econômica, pois permite que a empresa especializada compatibilize o projeto do equipamento (carga, furação de guias, dimensões da cabine e do poço) com a equipe de engenharia responsável pela execução da obra bruta, evitando retrabalhos futuros, quebra de alvenaria ou de estrutura já executada, mitigando riscos de aditivos contratuais e atrasos.

Diante do exposto, resta evidente a imprescindibilidade da contratação, visto que o fornecimento e a instalação do elevador de passageiros constituem etapa indissociável para a conclusão da infraestrutura do novo Hospital de Mirante do Paranapanema, consolidando um investimento público baseado na dignidade do cidadão, na segurança do trabalhador e no cumprimento estrito das normas legais de engenharia e acessibilidade.

2 DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Até o momento, o município não conta com um Plano Anual de Contratações.



3 DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratada deverá fornecer e instalar um sistema de transporte vertical do tipo elevador comum de passageiros com acionamento compatível, dimensionado para atender ao percurso de 4,14 metros correspondente ao deslocamento entre o pavimento térreo e o primeiro piso superior do novo Hospital de Mirante do Paranapanema, em estrito cumprimento às necessidades do presente estudo. O equipamento deverá possuir capacidade de carga mínima de 825 kg e cabina confeccionada em chapa de aço inox escovado, equipada com corrimão também em aço inox e iluminação de LED no teto. A cabina deverá apresentar as dimensões internas exatas de 1,35m de largura por 1,40m de profundidade e altura livre mínima de 2,40m, atendendo com estrito rigor os parâmetros de acessibilidade da norma ABNT NBR 9050 e permitindo o transporte seguro e confortável de usuários comuns, funcionários e cadeirantes acompanhados. O equipamento será instalado em uma caixa de corrida (caixa do poço) com largura mínima de 1,90m e profundidade mínima de 1,70m, devendo o poço técnico apresentar profundidade de 1,10m e a última parada apresentar altura livre de 3,95m. O sistema de portas de cabina e de pavimentos deverá ser automático com abertura central de 2 folhas em aço inox escovado, apresentando vão livre de abertura de 0,90m por 2,00m de altura, operando de forma simultânea e sincronizada. As botoeiras da cabine e dos pavimentos deverão ser em placa de aço inoxidável escovado, equipadas com botões auto iluminados, codificação em Braille, botão de alarme, emergência, chave liga/desliga, comando abre portas e display indicador de posição digital (IPD). Inclui-se como requisito obrigatório a execução de vistoria inicial do estágio de construção para coleta e conferência de medidas estruturais (adicionando-se as margens de prumo da obra civil), elaboração e entrega de projeto executivo detalhado por profissional habilitado com registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) e emissão da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART). A contratada será integralmente responsável pela fabricação, vistorias pré-instalação para verificação de conformidade da alvenaria, entrega dos materiais no local, montagem completa do equipamento, testes de carga, ensaios de segurança e emissão do termo de entrega e aceite definitivo, dentro do cronograma estipulado. O recebimento definitivo do objeto ficará condicionado ao pleno funcionamento do elevador de passageiros em estrita conformidade com as normas vigentes de acessibilidade e segurança, garantindo o perfeito tráfego vertical de usuários e funcionários nas dependências atendidas do hospital.

4 LEVANTAMENTO DE MERCADO

Com o objetivo de subsidiar a estimativa de custos e verificar a viabilidade técnica e econômica da contratação, foi realizado **levantamento de mercado preliminar junto a fornecedores especializados no fornecimento e instalação do objeto.**

A pesquisa foi conduzida por meio de **solicitações formais de cotação**, encaminhadas a empresas com comprovada atuação no setor, com vistas a obter valores atualizados, compatíveis com a complexidade técnica da demanda e com os padrões exigidos para estabelecimentos assistenciais de saúde.

5 ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

R\$ 192.336,42 (cento e noventa e dois mil, trezentos e trinta e seis reais e quarenta e dois centavos).



Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária

Secretaria de Obras

Em virtude da especificidade do objeto, a pesquisa de preços foi realizada por meio de solicitação de cotação formal com 3 (três) fornecedores, atendendo ao disposto no art. 5º, IV, da IN SEGES/ME Nº 65/2021.

6 DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A contratação em tela consubstancia-se no fornecimento e na instalação integral de um sistema de transporte vertical de passageiros, dotado de acionamento tecnológico compatível, a ser implantado de forma definitiva na estrutura física do novo Hospital Municipal de Mirante do Paranapanema - SP, edifício este que se encontra atualmente em fase de execução de obras civis. A presente solução é definida sob o escopo de um pacote tecnológico completo, fechado e indissociável, o que significa que a empresa adjudicatária assumirá a responsabilidade integral, civil e técnica por todas as etapas necessárias até a entrega do equipamento em perfeito estado de funcionamento, operando em estrita conformidade com os ditames legais. A abrangência dessa solução global subdivide-se em eixos fundamentais e complementares de engenharia, descritos minuciosamente a seguir:

6.1 Planejamento, Engenharia de Campo e Compatibilização Estrutural O marco inicial da solução consiste na execução de uma vistoria técnica *in loco* nas dependências da obra em construção. Esta etapa preliminar visa à coleta rigorosa de medidas reais da caixa de corrida (caixa do poço), verificação do prumo das paredes de alvenaria ou concreto, profundidade do poço e altura livre do último pavimento. Com base nesse levantamento, a contratada deverá desenvolver o Projeto Detalhado de Instalação do Elevador. Este projeto deve prever a exata distribuição de cargas estáticas e dinâmicas incidentes nas guias e no fundo do poço, submetendo os cálculos e desenhos à aprovação prévia da fiscalização de engenharia do Município. Como garantia de regularidade e responsabilidade técnica, a empresa emitirá, obrigatoriamente, a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de projeto e instalação junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA).

6.2 Fornecimento do Equipamento e Customização Industrial (Hardware Técnico) A solução contempla o fabrico e o fornecimento de um equipamento elevatório comum de passageiros de alta performance, configurado tecnicamente com uma capacidade de carga robusta de **825 kg, dimensionada de forma exata para o transporte simultâneo de até 11 passageiros**. O sistema mecânico operará um percurso vertical de 4,14 metros para interligar de forma ágil o Pavimento Térreo ao 1º Piso Superior (totalizando 02 paradas), atendendo à demanda crítica de circulação da edificação que possui 3 pavimentos em sua totalidade arquitetônica. A cabina do elevador apresentará dimensões internas acabadas de **1,35 metros de largura por 1,40 metros de profundidade**, com altura livre interna de até 2,40 metros, configuração que atende e supera os requisitos de acessibilidade universal. O acabamento estrutural da cabina, bem como de todas as frentes de pavimento, será executado em chapas de aço inoxidável escovado de alta resistência mecânica e facilidade de assepsia, ambiente este dotado de corrimão tubular em aço inox, teto com iluminação em matrizes de LED de baixo consumo e piso revestido com material antiderrapante de alta durabilidade.

6.3 Sistema de Portas, Acessibilidade e Interface de Comando A acessibilidade universal e a segurança física dos usuários são pilares centrais desta solução. O elevador será equipado com um sistema de portas automáticas de cabina e de pavimento com abertura central de 02 folhas, oferecendo um vão livre de passagem de **0,90 metros de largura por 2,00 metros de altura**, operando de maneira perfeitamente sincronizada e equipada com sensores de barreira infravermelha para proteção contra esmagamentos. A interface com o usuário dar-se-á por meio de botoeiras em placas de aço inox escovado na cabina e nos pavimentos, contendo botões



Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária

Secretaria de Obras

autoiluminados de micro-curso, sinalização tátil em Braille, botão de alarme sonoro, comando manual de abertura de portas, chave de serviço e display Indicador de Posição Digital (IPD) de alta visibilidade. O controle operacional será gerenciado por um quadro de comando eletrônico microprocessado de última geração, responsável pelo gerenciamento de tráfego, desaceleração suave e nivelamento milimétrico da cabina em relação ao piso acabado dos pavimentos.

6.4 Logística, Montagem Eletromecânica e Instalação em Obra A solução abrange toda a cadeia logística de transporte horizontal e vertical, incluindo o carregamento na fábrica, frete seguro até o município de Mirante do Paranapanema - SP, descarregamento no canteiro de obras e armazenamento adequado dos componentes. A montagem eletromecânica em campo correrá inteiramente por conta da contratada, que fornecerá equipe de técnicos especializados, ferramentas de precisão, andaimes, dispositivos de içamento, além de todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPI) e coletiva (EPC). O escopo de instalação fixa inclui a ancoragem das guias de aço (trilhos), montagem do conjunto de pistão/cilindro hidráulico (ou sistema de tração equivalente), fixação da estrutura do chassi, montagem da cabina, passagem do cabeamento estrutural elétrico e lógico, instalação das portas de pavimento e posicionamento da unidade de força/máquina na área técnica correspondente.

6.5 Ensaios de Segurança, Comissionamento e Entrega Operacional Após a finalização da montagem física, a solução entra na fase de comissionamento rigoroso, onde o equipamento será submetido a uma bateria de ensaios técnicos. Serão realizados testes de carga com peso nominal estático e dinâmico, verificação dos dispositivos mecânicos de segurança (como o freio de segurança e limites de fim de curso), testes de estanqueidade do sistema hidráulico, medição de velocidade operacional e ensaios de simulação de falhas elétricas. A solução somente será considerada concluída quando o elevador demonstrar funcionamento 100% contínuo, seguro, silencioso e em estrito alinhamento com os parâmetros técnicos da norma **ABNT NBR 9050**, garantindo que o novo hospital obtenha com sucesso as futuras certificações e laudos de conformidade junto à Vigilância Sanitária e ao Corpo de Bombeiros (AVCB).

6.6 Transferência de Conhecimento e Encerramento Contratual Como ato de encerramento da solução integrada, a empresa contratada deverá realizar a entrega dos manuais técnicos de operação, esquemas elétricos e hidráulicos detalhados no padrão "as-built" (como construído). Adicionalmente, será ministrado um treinamento técnico e operacional básico direcionado à equipe de manutenção e engenharia indicada pela Administração Municipal, capacitando-os para os procedimentos de supervisão diária e rotinas de emergência. O recebimento definitivo da solução global formalizar-se-á mediante a assinatura do Termo de Aceite Definitivo emitido pela fiscalização do Município, atestando a entrega de uma infraestrutura pública de transporte vertical moderna, durável, totalmente regularizada e plenamente apta a servir à população e aos servidores da saúde

7 JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO, SE APLICÁVEL

A contratação não será parcelada, visto que os itens se complementam funcionalmente e são indispensáveis à entrega do objeto como um todo. A divisão em partes comprometeria a funcionalidade e a eficiência da solução de sinalização pretendida.

8 RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a contratação e instalação do sistema de transporte vertical (elevador de passageiros) no novo Hospital Municipal de Mirante do Paranapanema, a Administração Pública almeja alcançar resultados diretos e indiretos essenciais para a eficiência do serviço público de saúde. Em



Município de Mirante do Paranapanema

Capital do Pontal e da Reforma Agrária

Secretaria de Obras

primeiro lugar, procura-se a garantia de acessibilidade universal, assegurando que o novo edifício público nasça totalmente acessível e em estrito cumprimento da Lei Federal nº 13.146/2015 (Estatuto da Pessoa com Deficiência) e da norma técnica ABNT NBR 9050, eliminando as barreiras arquitetônicas entre o pavimento térreo e o primeiro piso para idosos, gestantes, cadeirantes e pessoas com mobilidade reduzida. Em termos de eficiência operacional e humanização, o equipamento otimizará a logística e o fluxo interno do hospital, proporcionando o deslocamento ágil e seguro de pacientes, acompanhantes, equipes médicas e funcionários, reduzindo a fadiga ocupacional dos servidores e o tempo de resposta nos atendimentos médicos. A medida atua também na mitigação de riscos, eliminando as probabilidades de acidentes relacionados com o transporte inadequado de pessoas debilitadas ou cargas pesadas por escadas e rampas, protegendo a integridade física de todos os utilizadores. Por fim, ao adquirir um equipamento com capacidade robusta e dimensões compatíveis com o alto tráfego hospitalar (1,35m x 1,40m), o município garante a economicidade, evitando o desgaste prematuro de um elevador subdimensionado e reduzindo drasticamente os custos futuros com manutenções corretivas. Em suma, o resultado final almejado é a entrega de uma infraestrutura hospitalar moderna, segura e plenamente operacional à população, consolidando o investimento público numa obra civil que funcionará na sua capacidade máxima de atendimento, sem constrangimentos logísticos ou pendências legais.

9 PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Previamente à celebração do contrato ou emissão da Ordem de Serviço, a Administração Municipal, por intermédio de seu setor de Engenharia ou Fiscalização Técnica, realizará a conferência detalhada das especificações dos equipamentos ofertados pela licitante vencedora.

Para tal fim, a empresa deverá apresentar, no prazo estipulado, os **catálogos técnicos, fichas de dados e manuais** dos equipamentos propostos. A análise verificará a estrita conformidade com o Edital.

Parágrafo Único: A constatação de qualquer desconformidade técnica ou a oferta de equipamento inferior ao exigido impedirá a assinatura do contrato, sujeitando a empresa às sanções previstas no certame.

10 CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes vinculadas a esta demanda.

11 POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

A instalação e a operação do sistema de elevador no novo Hospital Municipal de Mirante do Paranapanema gerarão impactos ambientais de baixa e média magnitude, os quais deverão ser integralmente mitigados pela empresa que vier a ser contratada. Durante a fase de montagem, ocorrerá a geração de resíduos sólidos e entulhos, como sobras de embalagens, metais e restos de alvenaria. A contratada será a única responsável por realizar a triagem e a destinação final ambientalmente correta desses materiais, sendo expressamente proibido o descarte irregular no canteiro de obras.

Esses resíduos devem ser devidamente **coletados, segregados e acondicionados** de forma a facilitar sua destinação final ambientalmente adequada. A contratada será responsável por esse



Município de Mirante do Paranapanema

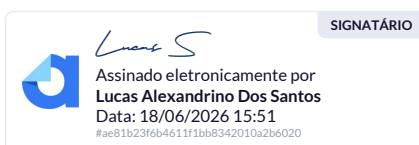
Capital do Pontal e da Reforma Agrária
Secretaria de Obras

gerenciamento, devendo atender às leis pertinentes, priorizando práticas de **reutilização, reciclagem e descarte correto**, além do cumprimento das exigências de transporte e destinação.

12 POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE E RAZOABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Consoante o artigo 18, §1º, XIII, da Lei nº 14.133/2021, esta equipe de planejamento declara a contratação **VIÁVEL**.

Mirante do Paranapanema – SP, 03 de junho de 2026.



Lucas Alexandrino dos Santos
Engenheiro Civil